

# Införande av fastighetsnära insamling 2027

## Guide för FBH och BRF



**LSR.**

# INSAMLING AV KOMMUNALT AVFALL

- Kommunalt avfall är:
  - 1, Avfall från hushåll
  - 2, Avfall från andra källor som liknar avfall från hushåll
- Insamling sker via kärl, återvinningscentraler och återvinningsstationer
- Kärl för förpackningar/tidningar på fastighet:  
Valbart för BRF/Flerbostadshus att välja leverantör(ej LSR)

## OBLIGATORISKA SORTERINGSKRAV ...

- Förpackningar: åvc, åvs eller kärl sedan 1994
- Matavfall: Fastighetsnära sedan 2024
- Tidningar och förpackningar: Fastighetsnära Från och med 2027
- **"Fastighetsnära insamling" (FNI)** innebär att avfallet ska kunna lämnas direkt vid eller mycket nära bostaden

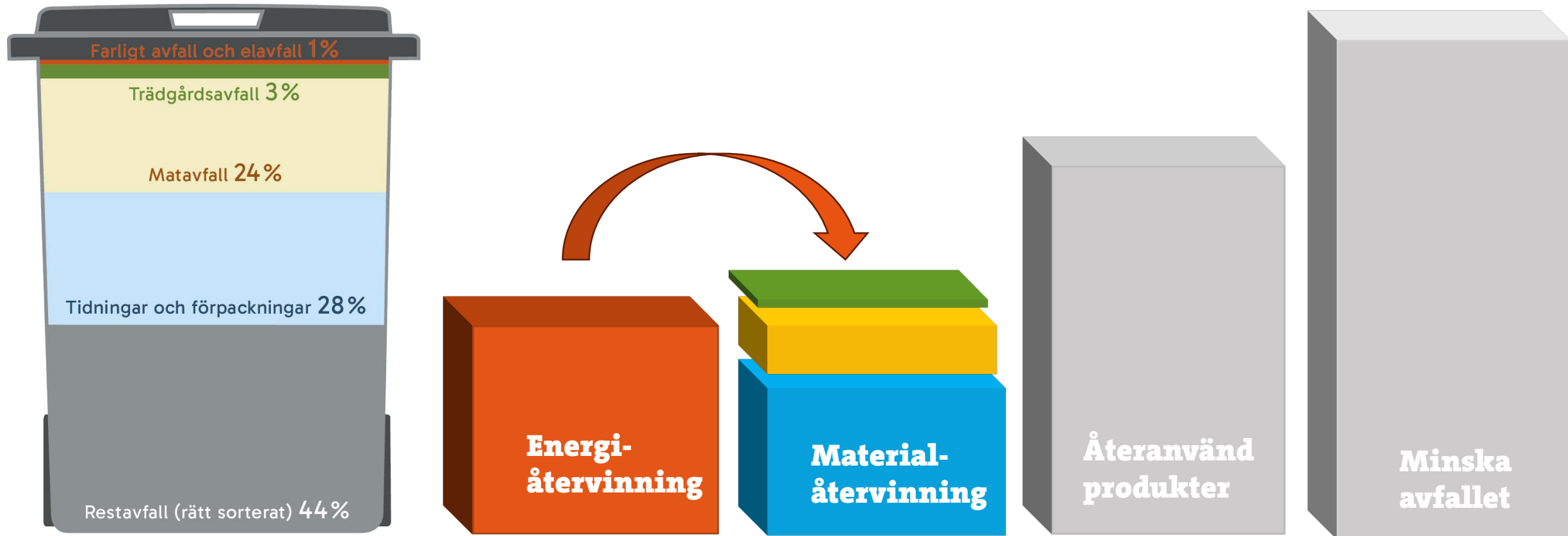


# BAKGRUNDEN TILL FASTIGHETSNÄRA INSAMLING: AVFALLSTRAPPAN

- Avfallstrappan bygger på direktiv-, hållbarhetsmål-, och lagstiftning satt av EU.
- Varje steg uppåt i avfallstrappan innebär hållbarhets- och miljövinster.



# RESTAVFALLET BESTÅR IDAG AV...

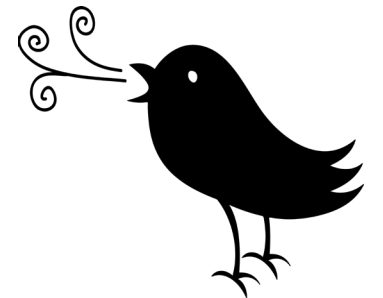


# VAD INNEBÄR FASTIGHETSNÄRA INSAMLING FÖR MIG SOM FLERBOSTADSHUSÄGARE ELLER BRF?

- Senast 2027-01-01 krävs kärl för **8 typer av avfall** i enlighet med den nya lagstiftningen:



- LSR inför **sorteringskravet** 1:a december 2026 med anledning av att avfallsföreskrifterna uppdateras.
- **Avgifterna** för sorteringskärlen blir initialt små eller obefintliga från och med 2027.
- Vid frågor om **platsbrist** på fastigheten:  
Kontakta ansvarig förvaltning för bygglov alt. avfallsansvarig nämnd
- **4fackskärl** till fastighetsägare/BRF:er med **få bostäder**. (3-5st)



# FÖR DIG SOM HAR FULL SORTERING (FNI) PÅ FASTIGHETEN IDAG

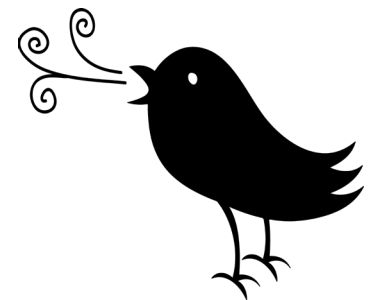


**LSR tar över samtliga tidnings- och förpackningskärl från och med december 2026**

- Insamlingen fortsätter i enligt nuvarande schema, om inte annat meddelas.
- Avtal med nuvarande leverantör kommer som utgångspunkt upphöra.
- Under kvartal 1 2027 märks kärlen om.

**Behöver jag som fastighetsägare eller bostadsrättsförening göra något?**

- Nej



# FÖR DIG SOM SAKNAR SORTERINGSKÄRL PÅ FASTIGHETEN

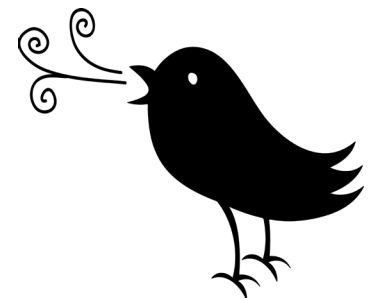


**Alternativ 1,** Du önskar tidnings- och förpackningskärl redan nu

- Avtal tecknas med valfri marknadspart fram till 1:a december 2026.
- **Fördel:** Avdrag på grundavgiften för varje extra sorteringsfraktion.

**Alternativ 2,** Du önskar tidnings- och förpackningskärl från och med 1:a december 2026.

- Anmäl [info@lsr.nu](mailto:info@lsr.nu) till redan nu.
- Utsättning av kärl sker under oktober-november 2026.



# SAMMANFATTNINGSVIS OM FNI:

- Det krävs kärl för 8 fraktioner på fastigheten från och med dec 2026.
- LSR kommer hantera övertagandet av alla nuvarande tidnings- och förpackningskärl.
- Fundera på: Komplettera med fler kärl nu eller december 2026?
- Avgifterna för sorteringskärlen blir initialt små eller obefintliga

## **Mer information om FNI från LSR kommer ....**

- Under våren per brev.
- På lsr.nu, där det blir frågor och svar m.m.
- Och mejla oss självklart gärna: [info@lsr.nu](mailto:info@lsr.nu)



# PÅ VÄG MOT BÄTTRE SORTERING OCH MER ÅTERVINNING, RESAN HAR BÖRJAT!

Avfall historiskt sett i Landskrona och Svalöv

- Stora mängder restavfall.
- Mycket plast i matavfallskärnen.
- Skolprojekt för att minska matsvinn och plast i kärl och natur.
- Medvetenheten har ökat om vikten av sortering och återvinnig på senare år.

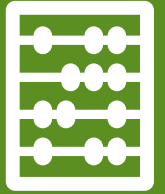


# VEM HAR ANSVARET FÖR ATT DET BLIR RÄTT SORTERAT?

## Avfallsföreskrifterna säger att..

- Den som ger upphov till avfall, ska sortera och lämna avfallet i avsedd behållare
- Avfallsföreskrifterna specificerar vad avsedd behållare innebär.
- Fastighetsägare/förening är skyldig att informera om vilka regler som gäller, var avfallet kan lämnas, och verka för att sorteringen fungerar.
- Vid felsortering kan avgifter tillkomma och hämtning utebli.
- Fastighetsägaren eller föreningen är betalningsskyldig för avfallshanteringen/den part LSR debiterar.

# DEN MILJÖSTYRANDE AVFALLSTAXAN: ”MILJÖ PÅ SISTA RADEN”



## Avfallstaxan belönar rätt sortering

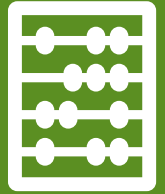
- 1, Hämtningsavgiften för restavfall minskar vid mindre mängder restavfall.
- 2, Grundavgiften minskar för varje förpackningsslag som tillkommer på en fastighet.

## Avfallstaxan straffar mindre bra sortering och felsortering

- 1, Påslag på hämtningsavgiften på restavfall vid större mängder.
- 2, Eftersorteringsavgift: 300kr per kärl och hämtningstillfälle.



# AVDRAG ELLER PÅSLAG PÅ HÄMTNINGS- AVGIFTEN?



## Flerbostadshus med 10 bostäder

### Restkärl på fastighet

- 1st 660l:

### Hämtningsintervall

**Två gånger i veckan**

(volym per vecka: 1320 liter)

### Avgift/år

**13 732 kr**

- 1st 660l:

Varje vecka

(volym per vecka: 660 liter)

**3 958 kr**

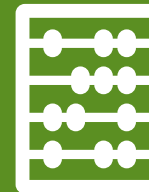
- 1st 660l+1st 370l:

**Varannan vecka**

(Volym per vecka: 515 liter)

**2 535 kr**

# AVDRAG PÅ GRUNDAVGIFTEN?



## Flerbostadshus med 10 bostäder

Total kostnad utan kärl för förpackningar:

**7 800kr/år**

- Avdrag i kr totalt per år per avfallsfraktion

Papper:

-1550

Plast:

-1550

Glas:

-420

Glas färgat:

-310

Metall:

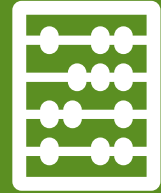
-310

- Total kostnad med full sortering:

**3 660kr/år**



# EFTERSORTERINGSavgift VID FELSORTERING?



**Flerbostadshus med 10 bostäder, 1st 140 liter matkärl och 1st 660liter restkärl**

- Felsortering i matavfallet varje vecka, 1st kärl = **15 600 kr per år**

**Med eftersorteringsavgift avses**

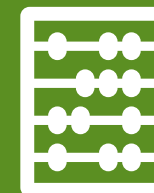
- Eftersortering på LSR anläggning i syfte att separera så mycket felsorterat avfall som möjligt.

**Eftersorteringsavgift debiteras vid**

- Fler än en felartikel i matavfallskärlet
- Större mängder felsortering i restavfallskärlet te x återkommande förpackningar

# UTFALL AVFALLSTAXA

## 2 SCENARION



Flerbostadshus med 10 bostäder, 1st 140 liter matkärl och 1st 660liter restkärl

- **Scenario 1**

**Förutsättningar:** Enbart mat- och restavfallskärl, hämtning 2 ggr i veckan av mat- och restavfall, felsortering i båda kärl varje hämtningstillfälle:

**Total kostnad per år (grundavgift + hämtningsavgift + eftersorteringsavgift) = 86 843kr**

- **Scenario 2**

**Förutsättningar:** Full sortering, hämtning 1 ggr i veckan av mat- och restavfall, boende sorterar rätt:

**Total kostnad per år (grundavgift + hämtningsavgift, ex sorteringskärlsavgift) = 9 080kr**