Årsredovisning

för

LSR Landskrona-Svalövs Renhållnings AB

556195-7506

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen och verkställande direktören för LSR Landskrona-Svalövs Renhållnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

LSR Landskrona - Svalövs Renhållnings AB, org nr 556195-7506, är ett kommunalt bolag med säte i Landskrona. Aktierna i bolaget fördelas så att Landskrona Stadshus AB har 75 % och Svalövs Kommun 25 % av rösterna.

Bolaget ska bedriva insamling, transport och behandling av avfall. Bolaget ska härvid verka för att förebygga uppkomsten av avfall och erbjuda ett tryggt, tillgängligt och effektivt insamlingssystem, om avfall ändå uppstår samt omhänderta verksamheters massor och återställa Lundåkrabuktens deponiområde, på ett långsiktigt hållbart sätt.

Information om verksamheten

Verksamheten bedrivs inom tre verksamhetsområden - VO avfall under kommunalt ansvar, VO affärsverksamhet och VO återställning deponi. Verksamheten styrs av lagstiftning, renhållningsordning med föreskrifter och avfallsplan, bolagsordning, ägardirektiv, övriga direktiv och policys. Verksamheten bedrivs med stöd av tillstånd enligt miljölagstiftningen med miljönämnden i Landskrona och Söderåsens miljöförbund som tillsynsmyndigheter.

Bolagets monopolverksamhet omfattar VO avfall under kommunalt ansvar. Omhändertagandet av avfallet sker genom insamling vid bostäder, återvinningsstationer och återvinningscentraler och är en så kallad offentligrättsligt reglerad verksamhet. Det innebär att den ska bedrivas enligt självkostnadsprincipen och finansieras via taxa, vilken fastställs av kommunfullmäktige i respektive kommun.

Övrig verksamhet inom VO affärsverksamhet och VO återställning av deponi bedrivs på den konkurrensutsatta marknaden och finansieras via avgifter. Den omfattar t.ex. mottagning av konstruktionsmaterial för återställning av deponin, mottagning av verksamhetsavfall på ÅVC samt uthyrning av lokaler och ytor för mellanlagring och behandling av avfall.

LSR är ett miljöbolag. Miljölagstiftningen blir tuffare och kommunernas ansvar för avfallshantering fortsätter att öka. Ägarna ställer krav på ökad effektivitet och lönsamhet och verksamheten ökar i såväl volym som komplexitet.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser under räkenskapsåret

LSR presterar och fortsätter att göra positiva avtryck inom sitt verksamhetsområde. Avfall Sverige utser varje år ”bästa avfallskommun”. Ranking sker med hjälp av nyckeltal inom fem områden - avfallsmängder, avfallsförebyggande, återvinning, miljöeffekter och kundnöjdhet. LSR har från 2018 avancerat från 201 till 7 plats bland Sveriges 290 kommuner.

I Nils Holgerssonrapporten redovisas en ranking av kommuner som utgår från kostnaderna för värme, VA, el och renhållning. LSR:s verksamhet placerar sig avseende verksamhetsåret 2024 på plats 79.

Vi har framgångsrikt förberett för fortsatt sluttäckningen av Lundåkradeponin, och säkerställt långsiktiga leveranser av konstruktionsmaterial för utvecklingen av deponin med rätt kvalitet och

till rätt pris. Vi har förberett för att slutföra införandet av fastighetsnära insamling av förpackningar, tidningar, mat- och restavfall, drivit processen med en ansökan om ett utvecklat miljötillstånd och inte minst skapat förutsättningar för ett positivt resultat och kassaflöde framgent. Vi har tillsammans med partner påbörjat och drivit processen för att kunna anlägga bullervallar, inledningsvis vid Saxtorp samt fortsatt utvecklingen av ytor för att kunna utveckla masslogistikcentraler.

Verksamhetsområde avfall under kommunalt ansvar

Bolaget ska förebygga uppkomsten av avfall och erbjuda ett tryggt, tillgängligt och effektivt insamlingssystem om avfall ändå uppstår.

Allmänt

Innevarande avtalsperioder för insamling av avfall under kommunalt ansvar inklusive insamling av slam från enskilda avlopp inleddes 2017-12-01. Avtalet är förlängt under 2023 och löper till 2026-11-30. Verksamheten följs upp genom regelbundet återkommande entreprenaduppföljningar och ansluter tämligen väl till den planerade.

Taxan som senast reviderats 2025-04-01 fokuserar på minskade restavfallsmängder där utsortering av matavfall, returpapper och förpackningar är obligatoriskt.

Insamling och behandling

Återvinningsgraden har maximerats och ligger sedan relativt lång tid tillbaka på över 99%. Fokus ligger i stället på att förebygga uppkomsten av avfall och på att optimera resursuttaget i redan uppkommet avfall genom att arbeta för en förflyttning av detta uppåt i avfallshierarkin. LSR arbetar systematiskt efter de av respektive fullmäktige beslutade målen i Avfallsplanen.

Mängden säck- och kärlavfall som under 2025 skickades till behandling uppgick till 11 621 ton varav 3 043 ton var utsorterat matavfall (11 493 respektive 2 922 ton år 2024) vilket innebär 187 kg hushållsavfall per innevånare (185 kg 2024). Målsättningarna i Avfallsplanen är därmed uppnådda.

LSR har upphandlat ett nytt entreprenörsavtal och komplettering av fyrfackskärl syftande till att slutföra införandet av fastighetsnära insamling vid småhus och flerfamiljshus 2026-12-01. Parallellt har ett nytt slamavtal upphandlats. Avtalen löper på sju år med möjlighet till förlängning om två år.

Utsorterat matavfall transporteras till anläggning för rötning och energiutvinning av biogas varefter en kvalitetssäkrad restprodukt går till jordbruksmark som gödsel. Övrigt insamlat säck- och kärlavfall transporteras till förbränningsanläggning för energiutvinning. Insamlade förpackningar hämtas av producentansvarsorganisationer för återvinning och insamlat returpapper säljs.

Avtal föreligger med auktoriserade entreprenörer för insamling av returpapper från flerbostadshus, bostadssamfälligheter och återvinningsstationer samt för fastighetsnära insamling av bygg- och rivningsavfall som inte uppkommit i yrkesmässig verksamhet. Från 2026-12-01 tar LSR genom upphandlad entreprenör över all insamling.

Återvinningscentraler

Verksamheten på återvinningscentralerna i Landskrona och Svalöv drivs på entreprenad och fungerar väl. Mottagningsstationen på Ven drivs som en del i renhållningsentreprenaden och fungerar även den väl.

Under året har återvinningscentralerna i Landskrona och Svalöv haft cirka 215 500 besökare (ca 209 200 år 2024). Av dessa utgjordes 9 846 (10 301 år 2024) av avgiftsbelagda besök av verksamheter med lätt lastbil. Under andra halvan av året infördes besöksavgift även för besökare från andra kommuner än Landskrona och Svalöv. Knappt 1 000 avgiftsbelagda besök har genomförts av privatpersoner från andra kommuner.

Mängden grovavfall från hushåll och verksamheter som lämnades på återvinningscentralerna uppgick till 16 007 ton (17 200 ton år 2024).

Insamlat material behandlas i syfte att nå högsta möjliga återvinning. Träavfall, ris och grenar säljs till entreprenör som bearbetar materialet inför energiåtervinning. Trädgårdskompost och schaktmassor används dels internt till bland annat sluttäckningen av deponin dels till anläggningsprojekt. Skrot materialåtervinns samt farligt avfall och elektronik återvinns där så är möjligt och destrueras där det behövs. Brännbart avfall skickas till anläggning för energiåtervinning.

Under många år har LSR samarbetat med LISA (Landskronas Idrottsföreningars Samorganisation), MALVAN, EMMAUS, EMPATUS och Myrorna för att dels möjliggöra återbruk av saker och kläder dels sponsra dessa organisationer. Under året har vi också samarbetat med Fritidsbanken i Landskrona.

Verksamhetsområde verksamhetsavfall

Bolaget ska koordinera ägarkommunernas masshantering inklusive driva en masshanteringsanläggning.

Allmänt

Med anledning av långa handläggningstider och mycket höga krav på beslutsunderlag från tillsynsmyndigheten har utvecklingen av nya verksamhetsytor fördröjts.

Ägarkommunerna har inte heller under 2025 gett några förutsättningar för koordinering av massor, trots beslut av kommunfullmäktige i Landskrona 2024 om en Masshanteringspolicy.

Större delen av tillgängliga ytor används tills vidare för att mellanlagra massor för sluttäckningen av deponin.

Verksamhetsområde återställning av deponin

Bolaget ska genomföra sluttäckning och efterbehandling av Lundåkradeponin.

Allmänt

LSR ansvarar för återställningen av Lundåkra deponiområde. Bolagets arbete med modellering av det ca 34 hektar (cirka 50 fotbollsplaner) stora området fortskrider. Under 2025 har fokus legat på att genomföra förberedelser för etapp VI av sluttäckningen.

Sluttäckning

Någon sluttäckning har inte genomförts under 2025. Komplettering av plantering av buskar och blommor har genomförts med fokus på biologisk mångfald.

Mottagning av schakt och förorenade massor

Mottagning av konstruktionsmassor för återställning av Lundåkradeponin är den största enskilda intäktskällan. Under året har ca 205 000 ton (ca 280 000 ton 2024) konstruktionsmassor tagits emot.

Gasutvinning

Genom ett samprojekt med Landskrona Energi Kraft AB utvinner bolaget deponigas ur det avfall som deponerats. Gasen levereras till värmeverket i Landskrona där den återvinns för fjärrvärmeproduktion.

Under 2025 utvanns 0,76 miljoner Nm³ deponigas (1,07 miljoner Nm³ år 2024). Energiinnehållet utgör en produktion av 5 735 MWh (8 107 MWh år 2024) vilket motsvarar uppvärmningen av 287 villor med en genomsnittlig förbrukning av 20 000 kWh.

Vattenrening

Bolagets verksamhet ger upphov till förorenat vatten samt rent vatten från sluttäckta ytor på deponin. Lakvatten, dagvatten och tvättvatten samlas in i en vatteninsamlingsanläggning och leds till en vattenreningsanläggning. Ytvatten från deponin avleds direkt till recipient, utan föregående rening.

Bolagets tillstånd ställer krav på kontroll, uppföljning och rening av de förorenade vatten som uppstår.

Sammantaget har vattenreningen fungerat väl under året.

Övriga händelser under året

Plastjakten genomfördes under hösten 2025. Totalt deltog 65 klasser från Landskrona och Svalöv i projektet.

Under hösten bjöd bolaget tillsammans med SYSAV och NSR in skolor till en tävling kallad Resterkocken riktad till elever i årskurs 3 - 9. Perioden för tävlingen är förlängd jämfört med tidigare år och slutligt resultat på antal deltagare kommer under våren 2026 (31 bidrag år 2024).

Personal

Allmänt

LSR är i stort en kompetens- och beställarorganisation. Under 2025 har bolaget haft 20 tillsvidareanställda.

Arbetsskador och sjukfrånvaro

Inga arbetsskador har förekommit under året som omfattar egen personal.

Sjukfrånvaron uppgick till 5,6 % (6,45 % 2024). Utöver sjukfrånvaro förekommer även föräldraledigheter och tillfällig föräldrapenning. I en organisation med få anställda är frånvaro oavsett orsak en påfrestning.

Investeringar

Årets materiella investeringar uppgår till 12,64 Mkr. Den största investeringen för perioden avser köp av Vevstaken 9, 8,2 Mkr. Årets investeringsbudget uppgick till totalt 16,2 Mkr.

Ekonomi

Bolagets ekonomi är mycket god. Verksamheten finansieras med egna medel, helt utan lån och skulder till kreditinstitut. Bolaget hade vid utgången av 2025 finansiella anläggningstillgångar om 218 Mkr, tillgångarna är placerat mer långsiktigt för framtida återställning och efterbehandling av deponin.

Bolagets monopolverksamhet redovisar med stöd av en taxesänkning ett underuttag om 0,23 Mkr. Årets underuttag balanseras mot tidigare överuttag.

Bolagets affärsverksamhet redovisar ett resultat före skatt och dispositioner om 72,5 Mkr. Intäkterna har för året uppgått till 101,4 Mkr. De finansiella intäkterna inklusive räntor uppgår till 2,1 Mkr. Ej realiserat resultat i placeringar uppgår vid årsskiftet till 55,6 Mkr.

Per den siste december 2025 fanns 133 Mkr avsatta till sluttäckning, efterbehandling av deponin inklusive utveckling av reningsanläggning. Detta är i fas med gällande beräkning, reviderad i samband med årsredovisningens framtagande.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under 2026 avser bolaget att lämna in en ansökan om ett nytt och utvecklat miljötillstånd till mark- och miljödomstolen. Ansökan kommer att omfatta ett större område, fler behandlingsmetoder och deponiverksamhet.

Ett nytt tillstånd innebär möjligheter men också ansvar. Bolagets anläggningar kommer att behöva utvecklas och nya anläggas vilket kommer att kräva stora investeringar under flera år. Bolagets nuvarande verksamheter kommer att drivas i samma omfattning som tidigare inom ramen för nurvarande tillstånd.

Rening av PFAS kommer att komma som ett krav förr eller senare. Bolaget har av länsstyrelsen ”uppmanats” att snarast inleda prov och försök med rening. Arbetet med att inledningsvis välja reningsmetod har påbörjats. Samtidigt har bolaget sedan tidigare avsatt medel för de framtida kostnader som reningen minst kommer att medföra.

Avfall under kommunalt ansvar

LSR ska vara en möjliggörare för myndigheters och medborgares ökade miljöambitioner.

Bolaget har genomfört upphandling av bemanning av återvinningscentraler, insamling av kommunalt avfall och insamling av slam. Från 2026-12-01 införs ett utvecklat fastighetsnära insamlingssystem innebärande två 4-fackskärl.

Avfallstaxan sänktes från 2025-04-01. Från 2026-12-01 kommer nya avfallsföreskrifter och en ny avfallstaxa att införas.

Återställning av deponi

Sluttäckning av en av Sveriges till ytan största deponier är en komplicerad uppgift. Behovet av kompetenta entreprenörer och leverantörer är hög. Verksamheten kommer att bedrivas under lång tid men med hög tidspress. Myndigheterna ställer mycket höga krav på genomförande och resultat. Kostnaderna är avsevärda. LSR ska genom goda förberedelser och upphandlingar av byggledning, entreprenörer och material säkerställa en hållbar sluttäckning.

Verksamhetsavfall

Enligt Landskrona stads policy för masshantering ska uppkomna massor ses som en tillgång. De ska användas som produkter i kommunala projekt, vid behov efter återvinning. Enligt policyn är det LSR som ansvarar för mellanlagring och återvinning av massor.

LSR kan i motsats till kommunerna även hantera externa massor vilket ger intäkter. En masshanteringsanläggning ökar effektiviteten.

Marknaden

LSR verkar inom Landskrona Stads och Svalövs kommuns kommungränser. Landskrona och Svalöv hade 1 november 2025 47 608 respektive 14 457 invånare (47 287 respektive 14 523 2024). Den geografiska ytan omfattar såväl stads- som landsortsbebyggelse med inslag av heterogena bostadsområden. Det ställer höga krav på bolagets kommunikation. Byggnation är påtaglig framför allt i Landskrona, i de västra delarna av kommunen. Utvecklingen sker dels genom förtätning dels genom helt nya bostadsområden och kvarter. Oavsett så innebär byggnationen fler hämtställen och ökade framkomlighetsproblem, såväl under som efter byggnationen.

I takt med att antalet deponier under sluttäckning minskar, minskar också behovet av schaktmassor för att täcka dessa. Det innebär kraftigt ökade kostnader för projekt som inte kan återanvända schaktmassorna inom projektet eftersom den hittills billiga kvittblivningsmöjligheten genom sluttäckning upphör. Avfallsproducenter behöver vinnlägga sig om att i god tid planera massbalansering inom eller mellan projekt alternativt återvinna och lagra massorna så att de blir användbara på sikt.

LSR har ambitionen att vara en regional spelare med masslogistikcentraler där såväl återvinning som mellanlagring av avfall och lagring av produkter kan ske.

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i kreditrisk, likviditetsrisk samt marknadsrisk som omfattar valutarisk, ränterisk och prisrisk.

Kreditrisk

Bolaget strävar efter god kreditvärdighet på sina kunder. Merparten av försäljningen kan ske med låg kreditrisk och historiskt har kreditförlusterna varit mycket låga.

Likviditetsrisk

Bolaget har en mycket god likviditet. Bolaget arbetar kontinuerligt med likviditeten och balanserar likviditeten mot de finansiella anläggningstillgångar som finns.

Samtliga bolagets finansiella anläggningstillgångar handlas på den noterade marknaden för att minska likviditetsrisken på de finansiella placeringarna.

Valutarisken

All försäljning sker i svenska kronor. För de finansiella placeringarna är utgåndpunkten att valutarisken ska begränsas. Alla finansiella tillgångar är i svenska kronor.

Ränterisk

Bolaget har räntebärande papper. Marknadsvärdet på räntebäntebärande papper faller när det allmänna ränteläget stiger, och omvänt. Ränterisken utgörs av den finansiella portföljens exponering för förändringar i marknadsräntan. Placering sker i räntebärande papper med olika löptider för att minska risken. Bolaget har inga lån.

Prisrisk

Bolaget innehar noterade fonder. Prisrisken innebär att fondkurserna utvecklas på ett för portföljens värde ofördelaktigt sätt. Risken minskas genom placeringar i olika geografiska marknader.

Lagar, förordningar och andra förutsättningar av speciell betydelse

Under 2021 har ägarkommunerna antagit nya Renhållningsordningar med Avfallsplan och Föreskrifter. Under 2026 kommer en ny Renhållningsordning att fastställas.

Förutsättningarna för bolagets verksamheter förändras kontinuerligt genom skärpta myndighetskrav i t.ex. EU- förordningar, Miljöbalken, Avfallsförordningen, Deponiförordningen, Förordning om fastighetsnära insamling, Renhållningsordning, Tillstånd för miljöfarlig verksamhet och Arbetsmiljölagen. Det ställer inte bara krav på bolaget utan också på våra leverantörer och kunder.

För att bolaget ska kunna uppfylla myndigheternas, ägarnas och egna ambitioner krävs

att vi kan kombinera det lilla företagets flexibilitet, personlighet och effektivitet med det stora företagets resurser, nätverk och långsiktighet,

att kostnaderna för drift av FNI av förpackningar inte överstiger bidraget från Naturvårdsverket,

att bolaget får rådighet över mark där nya anläggningar för hantering av massor och/eller deponering kan utvecklas, där det föreligger anläggningsbehov, och där det föreligger behov av åtgärder på nedlagda deponier samt kan fortsätta att utveckla deponin,

att bolagets miljötillstånd kan förnyas så att bolagets verksamhet kan utvecklas,

att löpande upphandlingar och övriga förutsättningar utförs så att sluttäckningen kan genomföras inom beslutade tids- och ekonomiramar,

att kommunernas verksamheter arbetar aktivt för att uppfylla målsättningarna i Avfallsplanen,

att vi förvaltar goda relationer med entreprenörer, leverantörer och tillsynsmyndighet-/er,

att vi kan utveckla befintliga och nya delar av bolagets affärsområden.

Forskning och utveckling

Genom sitt medlemskap i Avfall Sverige och Samarbete om skånskt avfall (SAMSA) bidrar LSR till forskning och utveckling.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

LSR:s verksamhet är tillståndspliktig enligt Miljöbalken. Tillståndet omfattar att ta emot, behandla, mellanlagra och bortskaffa högst 350 000 ton avfall om året.

Under november 2018 kom beslut om ändringstillstånd från mark- och miljödomstolen. Det nya tillståndet anger att bolaget ska avsluta sluttäckningen av deponin senast vid utgången av 2028. Samtidigt innebär det ändrade tillståndet även strängare utsläppskrav på behandlat vatten från den interna reningsanläggningen.

LSR:s miljöpåverkan till luft kan bestå av diffusa utsläpp av lukt samt diffus avgång av deponigas. Vidare kan verksamheten som bedrivs ge upphov till diffus damning i samband med lastning och lossning av avfall. Utredningar visar att det förekommer läckage av lakvatten till omgivningen från deponin. Verksamheten kan också ge upphov till buller, då främst från transporter som går till och från anläggningen men även i samband med behandling av vissa avfallsslag

Flerårsöversikt (Tkr)	**2025**	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	181 442	159 468	116 587	122 729	114 887
Resultat efter finansiella poster	72 546	40 939	19 430	33 293	28 565
Balansomslutning	374 311	341 541	293 622	290 415	266 061
Antal anställda	19	18	17	17	15
Soliditet (%)	47,6	43,3	42,0	42,2	39,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Reserv-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	3 200	640	77 623	20 571	**102 034**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-27 000		**-27 000**
Balanseras i ny räkning			20 571	-20 571	**0**
Årets resultat				41 125	**41 125**
Belopp vid årets utgång	**3 200**	**640**	**71 194**	**41 125**	**116 159**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 193 903
årets vinst	41 125 387
	112 319 290
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas 12 500 kr per aktie, totalt	40 000 000
i ny räkning överföres	72 319 290
	112 319 290

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning
Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning	2	181 442	159 468
Övriga rörelseintäkter		3 110	3 765
		184 552	**163 233**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3, 4, 5	-85 438	-103 997
Personalkostnader	6	-17 054	-15 137
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 580	-6 872
Övriga rörelsekostnader	7	-392	-305
		-110 464	**-126 311**
Rörelseresultat	8	**74 088**	**36 922**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	990	6 015
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 080	1 430
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-3 612	-3 428
		-1 542	**4 017**
Resultat efter finansiella poster		**72 546**	**40 939**
Bokslutsdispositioner	11	-20 326	-14 533
Resultat före skatt		**52 220**	**26 406**
Skatt på årets resultat	12	-11 095	-5 835
Årets resultat		**41 125**	**20 571**

Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	13	26 087	19 886
Inventarier, verktyg och installationer	14	46 861	48 388
Pågående nyanläggningar	15	166	3 222
		73 114	**71 496**
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	16	10	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	218 073	192 484
		218 083	**192 484**
Summa anläggningstillgångar		**291 197**	**263 980**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		13 765	13 093
		13 765	**13 093**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 392	12 222
Fordringar hos koncernföretag		11 518	23 031
Övriga kortfristiga fordringar		480	282
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 847	3 239
		28 237	**38 774**
Kassa och bank		41 112	25 694
Summa omsättningstillgångar		**83 114**	**77 561**
SUMMA TILLGÅNGAR		**374 311**	**341 541**

Balansräkning

Tkr

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	19, 20		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		3 200	3 200
Reservfond		640	640
		3 840	**3 840**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		71 194	77 623
Årets resultat		41 125	20 571
		112 319	**98 194**
Summa eget kapital		**116 159**	**102 034**
Obeskattade reserver	21	78 262	57 936
Avsättningar			
Återställningskostnad deponin	22	132 937	133 346
Uppskjutna skatteskulder	23	231	326
Summa avsättningar		**133 168**	**133 672**
Långfristiga skulder	24		
Övriga långfristiga skulder		26 819	27 050
Summa långfristiga skulder		**26 819**	**27 050**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 169	14 766
Skulder till koncernföretag		30	9
Aktuella skatteskulder		5 748	357
Övriga kortfristiga skulder		792	710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	5 164	5 007
Summa kortfristiga skulder		**19 903**	**20 849**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**374 311**	**341 541**

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		72 546	40 939
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	9 014	27 165
Betald skatt		-5 800	-3 736
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**75 760**	**64 368**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-672	3 399
Förändring av kundfordringar		-1 170	-1 735
Förändring av kortfristiga fordringar		11 707	-16 885
Förändring av leverantörsskulder		-6 597	-1 511
Förändring av kortfristiga skulder		260	1 236
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**79 288**	**48 872**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-11 293	-35 799
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		22	300
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-25 599	-80 635
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	46 223
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-36 870**	**-69 911**
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-27 000	-7 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-27 000**	**-7 500**
Årets kassaflöde		**15 418**	**-28 539**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		25 694	54 233
Likvida medel vid årets slut	27	**41 112**	**25 694**

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattningen det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Inkomstskatter
Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.
Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.
Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Den temporära skillnaden avser värdering av finansiella anläggningstillgångar, skillnad i avskrivningar för byggnader.
Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.
På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Skulder för överuttag från taxekollektivet
Bolagets verksamhet är s.k. monopolverksamhet som ska tillämpa självkostnadsprincipen vilket innebär att intäkter maximalt ska redovisas motsvarande för verksamhetens nödvändiga kostnader. Om kunderna under räkenskapsåret faktureras mer än de nödvändiga kostnaderna uppstår ett ”överuttag”. Ett överuttag fonderas för framtida nyinvesteringar eller återbetalas till kunderna.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.
När en komponent i en anläggningstillgång byts ut utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.
Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.
Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.
Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som "Övrig rörelseintäkt" respektive "Övrig rörelsekostnad".
Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När

tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Markanläggningar	8-40 år
Kontorsbyggnader	
Stommar	40-50 år
Fasader, yttertak, fönster	40-50 år
Ledningssystem	30-40 år
Övrigt	20-40 år
Industribyggnader	
Stommar, fasader, yttertak	40-50 år
Hissar och lyftanordningar	30 år
Övrigt	10-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-30 år

Leasingavtal
Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella anläggningstillgångar
Finansiella anläggningstillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Andra långfristiga värdepappersinnehav posten består av fondandelar. Innehaven innehas på lång sikt.

Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leverantörsskulder
Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärdet.

Varulager
Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beräknats.

Avsättningar
Avsättningen görs när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, där det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och att beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Obeskattade reserver
Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner
Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Kortfristiga ersättningar till anställda
Ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro. Ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning
Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. I bolaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner, där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.
Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner
Med soliditet avses eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen. Med balansomslutning avses företagets samlade tillgångar.

Uppgifter om moderföretag
Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar en koncernredovisning är Landskrona Stadshus AB med organisationsnummer 559094-8344 med säte i Landskrona.

Immateriella tillgångar
Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt kostnadsföringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång kostnadsförs direkt när de uppkommer.

Uppskattningar och bedömningar
Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Återställningskostnad deponin:
I bokslutet gör bolaget årligen en beräkning av avsättning för återställningskostnad för sluttäckning och efterbehandling av Lundåkradeponin. Framtida tidpunkt för återställning av deponin har planerats till 2028 och ett antagande har gjorts om en efterbehandlingstid på 30 år enligt gällande föreskrifter. Framtida kostnad beräknas till nuvärdet med en kalkylränta om 3%. Att fastställa återställningskostnaden så långt in i framtiden är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2025	2024
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Avfall under kommunalt ansvar	80 059	75 515
Konstruktionsmaterial och övrig affärsverksamhet	101 383	83 953
	181 442	**159 468**

Not 3 Operationella leasingavtal

	2025	2024
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	274	324
Under perioden kostnadsförda hyror	245	262
Under perioden kostnadsförda arrenden	1 634	1 758
	2 153	**2 344**

Jordägare är Landskrona Stad, arrendetid motsvarar den tidsperiod för vilken bolaget har tillstånd enligt Miljöbalken att bedriva verksamhet. Arrendeavgiften indexuppräknas med KPI.

Not 4 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 153 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	1 458	1 732
Senare än ett år men inom fem år	4 055	4 468
	5 513	**6 200**

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
Forvis Mazars AB		
Revisionsuppdrag	83	0
	83	**0**
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	0	57
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	8
Skatterådgivning	26	25
Övriga tjänster	0	3
	26	**94**
Lekmannarevisionen		
Arvoden	20	19
	20	**19**

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	10	10
Män	9	8
	19	**18**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 438	1 422
Övriga anställda	9 832	8 810
	11 270	**10 233**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	366	345
Pensionskostnader för övriga anställda	874	756
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 546	3 214
	4 786	**4 315**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**16 056**	**14 548**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	30 %	30 %
Andel män i styrelsen	70 %	70 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	20 %	25 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	80 %	75 %

Not 7 Övriga rörelsekostnader

Avser förlust vid utrangering av matriella anläggningstillgångar

Not 8 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2025	**2024**
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1 %	0,8 %
Andel av årets totala inköp som skett från Landskrona Stad	2 %	1,9 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	5,3 %	7 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till Landskrona Stad	42,6 %	26,2 %

Not 9 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2025	**2024**
Erhållna utdelningar	375	400
Kursdifferenser	0	83
Resultat vid avyttringar	0	5 171
Övriga intäkter	615	444
	990	**6 098**

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	**2024**
Ränta nuvärdesberäknad avsättning	3 611	3 426
Övriga räntekostnader	1	2
	3 612	**3 428**

Not 11 Bokslutsdispositioner

	2025	**2024**
Avsättning till periodiseringsfond	-18 100	-9 460
Återföring från periodiseringsfond	2 083	2 340
Förändring av överavskrivningar	-4 309	-7 413
	-20 326	**-14 533**

Not 12 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	11 190	5 851
Justering avseende tidigare år	0	2
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-95	-19
Totalt redovisad skatt	**11 095**	**5 835**

Avstämning av effektiv skatt

		2025		2024
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		52 220		26 406
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-10 757	20,60	-5 440
Ej avdragsgilla kostnader		-116		-44
Ej skattepliktiga intäkter		1		10
Schablonintäkt på periodiseringsfonder		-159		-174
Bokföringsmässiga avskrivningar på byggnader		-328		-310
Skattemässiga avskrivningar på byggnader		383		291
Schablonintäkt på fonder		-197		-156
Uppräknat belopp vid återföring periodiseringsfond		-17		-29
Redovisad effektiv skatt	**21,43**	**-11 190**	**22,16**	**-5 851**

Not 13 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 004	65 335
Inköp	8 184	2 951
Försäljningar/utrangeringar	-8 283	-1 282
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**66 905**	**67 004**
Ingående avskrivningar	-47 118	-46 600
Försäljningar/utrangeringar	7 891	988
Årets avskrivningar	-1 591	-1 506
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-40 818**	**-47 118**
Utgående redovisat värde	**26 087**	**19 886**
Taxeringsvärden byggnader	3 885	2 016
Taxeringsvärden mark	2 491	1 975
	6 376	**3 991**
Bokfört värde byggnader	8 273	9 173
Bokfört värde mark och övrig fast egendom	17 814	10 713
	26 087	**19 886**

Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 866	63 194
Inköp	4 461	29 756
Försäljningar/utrangeringar	-7 183	-1 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**89 144**	**91 866**
Ingående avskrivningar	-43 478	-39 147
Försäljningar/utrangeringar	7 183	1 035
Årets avskrivningar	-5 989	-5 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-42 284**	**-43 478**
Utgående redovisat värde	**46 861**	**48 388**

Not 15 Pågående nyanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 222	130
Under året nedlagda kostnader	862	7 203
Under året genomförda aktiveringar	-2 214	-4 111
Utrangering	-19	0
Omklassificering	-1 685	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**166**	**3 222**
Utgående redovisat värde	**166**	**3 222**

Not 16 Ägarintressen i övriga företag

Avser andel i den ekonomiska föreningen Sinfra

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	10	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10**	**0**
Utgående redovisat värde	**10**	**0**

Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	192 484	158 072
Inköp	25 589	80 635
Försäljningar	0	-46 223
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**218 073**	**192 484**
Utgående redovisat värde	**218 073**	**192 484**

Börsvärde eller motsvarande uppgår till 273,7 Mkr (f år 238,9 Mkr) på balansdagen.

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	88	811
Upplupna intäkter	2 265	2 069
Övriga förutbetalda kostnader	494	359
	2 847	**3 239**

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

Namn	**Antal aktier**	**Kvot-värde**
Antal A-Aktier med 10 röster per aktie	288	1 000
Antal B-Aktier med 1 röst per aktie	2 912	1 000
	3 200	

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

	2025-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	71 194
årets vinst	41 125
	112 319
disponeras så att	
till aktieägarna utdelas 12 500 kr per aktie, totalt	40 000
i ny räkning överföres	72 319
	112 319

Not 21 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	22 882	18 573
Periodiseringsfond 2019	0	2 083
Periodiseringsfond 2020	5 500	5 500
Periodiseringsfond 2021	5 030	5 030
Periodiseringsfond 2022	9 040	9 040
Periodiseringsfond 2023	8 250	8 250
Periodiseringsfond 2024	9 460	9 460
Periodiseringsfond 2025	18 100	0
	78 262	**57 936**
Uppskjuten skatt obeskattade reserver, skattesats 20,6%	16 122	11 935
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	159	174

Not 22 Avsättning för återställning deponin

	2025-12-31	2024-12-31
Avsättning vid periodens ingång	133 346	119 802
Periodens avsättning	0	20 951
Periodens upplösning	-2 820	0
Nuvärdesberäknad ränta	3 611	3 426
Nyttjad avsättning för sluttäckning	-1 199	-10 833
	132 937	**133 346**

Avser nuvärdesberäknad nettokostnad för återställningen och efterbehandling av Lundåkradeponin.

Not 23 Uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomst skatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper på verksamheten utgörs av temporär skillnad mellan bokfört restvärde och skattmässigt restvärde på byggnader.

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	326	344
Under året återförda belopp	-95	-19
Belopp vid årets utgång	**231**	**326**

Skattesats för beräkning 20,6% (f år 20,6 %)

Not 24 Långfristiga skulder förutbetalda abonnentintäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående förutbetald abonnentintäkt	27 050	20 344
Årets överuttag - tillkommande skuld	0	6 706
Årets underuttag - avgående skuld	-231	0
	26 819	**27 050**

Ingen del förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna lönerelateade kostnader	708	707
Upplupna sociala avgifter	222	222
Upplupna kostnader avfallshämtning	1 905	1 811
Upplupna behandlingskostnader slam	843	909
Övriga upplupna kostnader	1 485	1 358
	5 163	**5 007**

Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar	7 580	6 872
Realisationsvinster	-22	-262
Omklassificering	1 684	0
Utrangering	19	0
Nedskrivning anläggningstillgångar	392	305
Förutbetald abonnentintäkt	-231	6 705
Nuvärdesränta	3 611	3 426
Förändring avsättning återställning	-4 019	10 119
	9 014	**27 165**

Not 27 Likvida medel

	2025-12-31	2024-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	19	19
Banktillgodohavanden	41 093	25 675
	41 112	**25 694**

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Landskrona 2026-02-23

Håkan Andersson
Ordförande

Mats Hannander
Vice Ordförande

Agneta Björk Linné

Regina Issal

Kent-Erik Kronqvist

Simon Andrijevski

Thomas Wallin

Robert Svensson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Forvis Mazars AB

Charlotte Mattsson
Auktoriserad revisor